

Выписка из протокола
заседания правления ТСН «Морское»

г. Калининград

17.20-21.30 ч. 17 сентября 2015 г.

Членов правления Товарищества пять человек.

Присутствовали четыре человека правления: Гайсин Айрат Райфатович, Мальцева Наталья Михайловна, Стоянов Юрий Вениаминович и Адаменко Олеся Владимировна.

Кворум имеется. Единогласным решением председателем заседания избран Гайсин Айрат Райфатович, секретарем избрана Мальцева Наталья Михайловна, которой поручено осуществлять подсчет голосов.

Повестка дня

4. О принятии решения в отношении членов Товарищества и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке не уплативших в установленные сроки членские и целевые взносы.

Повестка дня утверждена единогласно.

Вопрос № 4

Слушали: председатель Гайсин А.Р. сообщил, что на настоящий момент из состава членов Товарищества частично оплатили членские и целевые взносы установленные общим собранием членов Товарищества 28 садоводов, 15 членов проигнорировало решение общего собрания членов об уплате обязательных взносов (платежей) в установленный срок, от данных садоводов не поступило никаких платежей, при этом указанные члены неоднократно информировались председателем посредством смс-сообщений, отправки электронных сообщений на почтовые ящики, а также в телефонном разговоре о необходимости оплаты возникшей у них задолженности по взносам (платежам).

Не оплатили установленные общим собранием членов ТСН взносы (платежи) следующие члены Товарищества:

- участок № 22 –
- участок № 23 –
- участок № 27 –
- участок № 28 –
- участок № 29 –
- участок №№ 33,35 –
- участок № 44 –
- участок № 63, 65 –
- участок №№ 71, 74 –
- участок № 72 –

Кроме того, два члена Товарищества не оплативших взносы обращались к председателю перед заседанием правления и обещали оплатить в ближайшие дни задолженность по взносам (платежам).

По четвертому вопросу решили: председателю правления Гайсину А.Р. в ближайшее время обратиться в судебные органы Калининградской области и взыскать в судебном порядке с членов ТСН установленные общим собранием членов Товарищества обязательные взносы (платежи), так как невнесение данными садоводами обязательных взносов (платежей) является неосновательным обогащением, в связи с тем, что данные граждане без установленных законом оснований сберегли имущество, за счет Товарищества.

Таким образом, председателю правления обратиться с исковым заявлением о взыскании задолженности по обязательным взносам (платежам), установленной пени за просрочку оплаты взносов (платежей) и судебных расходов, к следующим членам Товарищества:

- участок № 22 –
- участок № 23 –
- участок № 27 –
- участок № 28 –
- участок № 29 –
- участок №№ 33,35 –
- участок № 44 –
- участок № 63, 65 –
- участок №№ 71, 74 –
- участок № 72 –

Кроме того, председателю Гайсину А.Р. в случае не поступления информации от собственников земельных участков расположенных в пределах Товарищества, в адрес которых направлялись уведомительные письма с требованием оплаты обязательных взносов (платежей), организовать взыскание с таких граждан задолженности по взносам (платежам) в судебном порядке и обязанности их к заключению соответствующих договоров на пользование имуществом ТСН.

Также председателю правления произвести расчет пеней и выставить требование к их оплате тем членам Товарищества, которые оплатили обязательные взносы (платежи) с пропуском установленного членами общего собрания срока оплаты.

Результаты голосования: «ЗА» - 4 чел.; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель собрания: А.Р. Гайсин
Секретарь собрания: Н.М. Мальцева

Верно:
Председатель правления

25.09.2015 года



А.Р. Гайсин